

Irig, Vrdnik, , 5.0, 229m2 Odlična kuća sa tri stambene jedinice

Cena: 164.800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vrdnik (Srbija, Irig)

Ulica i broj: Rade Pavlović

Kvadratura: 68

Površina zemljišta: 1500

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Prizemna

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-3549396

Datum postavljanja oglasa: 30.06.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 120127, 15.92a, prizemna, struja, klima, terasa, uknjižen, luks renoviran, ulaz dobar, novogradnja, fasada dobra, parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, ostava, pogodan za pp, deljiv. Odlična porodična kuća sa kapacitetom i tradicijom bavljenja seoskim - banjskim turizmom. Dopuna komfornom stanovanju je i potencijal velikog placa, od 16ari , koji pruža mogućnost ugodnog boravka u prirodi i maksimalnog iskorišćenja pogodnosti banjskog klimatskog faktora. Kuća je uknjižena na 68m2 koliko je površina samo jednog, najvećeg dvosobnog apartmana. U produžetku kuće, sa ulazom direktno iz dvorišta, na 131m2, opremljena, su još dva apartmana sa po jednom spavaćom sobom. Svaki apartman ima svoju kuhinju i kupatilo. U dvorištu, naspram apartmana opremljena je prostrana letnja senica, na 30m2, sa velikim stolom i u produžetku još jedan dvorišni toalet. U zavisnosti od buduće namene kuće, prvi deo dvorišta može poslužiti za parking ili kao prostrana i prijatna oaza porodičnog okupljanja. Cela kuća je vrlo kvalitetno renovirana i opremljena, od krova do podruma. Besprekorna kupatila, ručno rađena hrastova stolarija i nameštaj, centralno grejanje, sa mogućnošću isključenja pojedinačnih apartmana, prostrano dvorište sa dovoljno mesta za veći broj ukućana, veliki podrum, tavan,...samo su deo utisaka koji kuća ostavlja na prvi pogled. Velika kuća do ulice ima ploču na tavanici, što ostavlja mogućnost proširenja prostora. Kuća ima gradsku vodu i mogućnost proširenja na gas (ispred kuće). Centralno grejanje je na čvrsto gorivo. Vlasnik 1/1. Uredni papiri. Agencijska provizija 3. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/328-3901

• 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena:
kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555