

Novogradnja u Borči sa parking mestom, Ovčanski put ID#3712

Cena: 195.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Borča (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Ovčanski put

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 104

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3848356

Datum postavljanja oglasa: 23.04.2026

Kontakt: MIS3A CONSTRUCTION DOO

Telefon: +381648132137



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

4.0, 104,45m², terasa, 2/2, EG, telefon, interfon, parking mesto. Građevinska dozvola. □□ Prodaja stana – Borča, Ovčanski put U ponudi moderan četvorosoban stan od 104,45m² u kvalitetnoj novogradnji, smešten u mirnom i planski uređenom kompleksu zatvorenog tipa. □ Osnovne karakteristike: Struktura: 4.0 Površina: 104,45m² Terasa U cenu uključeno parking mesto Novogradnja □□ Lokacija: Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u Borči, u neposrednoj blizini Zrenjaninskog puta, što omogućava brzu povezanost sa ostatkom grada. □□ Kompleks: Sastoji se od 14 lamela Zatvoren tip – sigurnost i privatnost Projektovan za miran, porodičan život i osećaj zajednice □□ Grejanje i oprema: Podno grejanje Klima uređaj Energetski efikasan objekat Stanovi do 80m² – grejanje na električne kotlove Stanovi preko 80m² – toplotne pumpe (voda-vazduh) □□ Ambijent: Kompleks pruža idealan balans između urbanog života i mira – savršen za porodice i sve koji žele kvalitetan i harmoničan prostor za život. Cena je sa uračunatim PDV. Mogućnost povrata za kupca prvog stana. U seljivo sredinom 2027.godine. U ponudi stanovi različitih struktura i kvadratura. □□ Za više informacija i zakazivanje gledanja, kontaktirajte nas na broj telefona 064/8132137 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555