

Novogradnja! Beograd na vodi. Garaža u ceni

Cena: 240.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 45
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3962246
Datum postavljanja oglasa: 13.09.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

DVOSOBAN STAN U BEOGRADU NA VODI - GARAŽNO MESTO. U Bulevaru Vudroa Vilsona, u okviru projekta Beograd na vodi, prodaje se dvosoban stan ukupne površine 45,46 m², sa pripadajućim garažnim mestom. Stan se nalazi u savremenoj stambenoj zgradi u drugom redu od Save, projektovanoj sa fokusom na moderan gradski i porodični način života. Stanarima su na raspolaganju recepcija, lobi za posetioce, uređeno unutrašnje dvorište i podzemna garaža, dok su komercijalni i ugostiteljski sadržaji planirani u neposrednom okruženju. ** Unutrašnja površina stana iznosi 38,98 m², dok terasa ima 6,48 m². ** Cena: 240.000 EUR. ** U kupovinu je uključeno pripadajuće garažno mesto površine 15 m², na nivou -1. ** Planirani završetak radova je 30. april 2027. godine, uz ugovorenu mogućnost pomeranja roka do devet meseci, osim u slučaju više sile. Dnevni deo čine dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, uz izlaz na terasu, dok je spavaća soba odvojena. Stan poseduje jedno kupatilo i prodaje se nenamešten. Terasa od 6,48 m² predstavlja dodatni prostor za boravak na otvorenom. Lokacija u okviru Beograda na vodi omogućava neposrednu blizinu Savske promenade i svih sadržaja naselja, uz dobru povezanost sa centrom Beograda. Kupovina obuhvata stan, terasu i pripadajuće garažno mesto. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

