

Izuzetna lokacija - mereno 85m2 ID#135209

Cena: 225.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Brdovita
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 69
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan površine 85m2 (uknjiženo 69m2), jugozapadne orijentacije, svetao i funkcionalno organizovan. Ako se uzme realna površina odnos je 2870/m2 , što je povoljno u odnosu na lokalitet, opremljenost i stanje stana. Struktura: 2 spavaće sobe, dnevna soba, kuhinja, trpezarija, veliko predsoblje sa garderoberima, kupatilo + poseban toalet, ostava i zastakljena terasa. Stan se izdvaja po izuzetno praktičnom rasporedu - veliko predsoblje sa ugradnim garderoberima u potpunosti rasterećuje sve sobe, bez potrebe za dodatnim plakarima. Prodaje se sa nameštajem rađenim po meri, ostaje: kuhinja, američki plakar, garderoberi, elementi u kupatilu i WC-u, vitrine i komode. Kupujete stan + gotov enterijer bez dodatnih ulaganja, osim higijenskog krećenja. Dodatno: PVC stolarija sa komarnicima, interfon, 5G internet, podrum i biciklama. Lokacija: U krugu od 200m nalazi se kompletna infrastruktura - škole, vrtići, prodavnice, kao i Ada Mall, Tempo i Lidl. Odličan izbor za porodičan život ili kao dugoročna investicija. Retko u ponudi. agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3827296

Datum postavljanja oglasa: 31.03.2026

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 067/7789-343

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555