

4.0 stan na Novom Beogradu u Bloku 19A, 98m2

Cena: 335.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 19a (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Vladimira Popovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 98
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se četvorosoban stan od 98 m² u Bloku 19A na Novom Beogradu. Prvi sprat, pogled na park, terasa, podrum i parking za stanare. Ovaj četvorosoban stan nalazi se na prvom spratu kvalitetne stambene zgrade sa dva lifta i održavanim zajedničkim prostorijama. Zahvaljujući trostranoj orijentaciji i direktnom pogledu na park ispred zgrade, stan obiluje prirodnim svetlom i pruža prijatan ambijent za porodični život. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, odvojene kuhinje, trpezarije, tri spavaće sobe, kupatila, gostinskog toaleta, ostave i terase. Centralno grejanje. U izvornom je stanju ali je jako očuvan. Trostrano je orijentisan, direktnim pogledom na park ispred zgrade sa puno zelenila, pružajući mir i privatnost uz obilje prirodnog svetla. Lokacija predstavlja jednu od najvećih prednosti ove nekretnine. U neposrednoj blizini se nalaze škole, vrtići, prodavnice, marketi, javni prevoz i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Posедује pripadajuću podrumsku prostoriju. Ispred zgrade se nalazi obezbeđen parking prostor koji služi za stanare zgrade. Uknjižen je na 93m² dok je merena površina sa terasom 98m². Uknjižen na vlasnika bez tereta i zabeležbi. Retko u ponudi. Četvorosoban stan u Bloku 19A na Novom Beogradu predstavlja odličan izbor za porodično stanovanje zahvaljujući funkcionalnom rasporedu, mirnoj lokaciji, pogledu na park, terasi, podrumu i parkingu za stanare. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3900666
Datum postavljanja oglasa: 01.07.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555