

Kragujevac, industrijska zona - građevinsko zemljište 7611 m2, sa priključcima, građevinskom dozvolom i započetim objektima

Cena: 950.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Dren (Srbija, Beograd, Lazarevac)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 7611

Put do placa: Asfaltni put

Šifra oglasa: 03-3904368

Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš

Telefon: 0346195207



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju plac u Kragujevcu, gradsko građevinsko zemljište, površine 7611 m2, dimenzija 40mx200m, u industrijskoj zoni, pogodan za izgradnju industrijskih, proizvodnih i magacinskih hala i pratećih objekata. Priključena je struja i voda, na istom je započeta gradnja hale i urađen temelj, postoji celokupan projekat i upisana je predbeležba: ostale zgrade - I.(prva) faza proizvodno poslovnog objekta - hala za montažu aluminijumske stolarije sa aneksom za kancelarije i ima odobrenje za gradnju, uplaćene su takse za dozvolu za površinu ukupno 3300 m2, od čega je za halu po e-standardima površina od 3000 m2, a za anekse površina od 300 m2. Pored ove započete gradnje, na placu se nalazi i objekat sa mokrim čvorom, koji je opremljen za kancelariju i upisana je predbeležba: ostale zgrade - portirnica, koja ima odobrenje za gradnju, a površine je 32 m2. Plac se nalazi u blizini data centra, udaljen je nekih 700 m, a takođe je i u blizini auto puta Kragujevac- Batočina, kružni tok kod krsta. Vlasnik 1/1 i objekata i placa, koji je uknjižen. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: bulevarnekretnine.rs, kontakt: info@bulevarnekretnine.rs, usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555