

LUX porodična kuća u Lipovom gaju

Cena: 504.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lipov gaj (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 211
Površina zemljišta: 252
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3935925
Datum postavljanja oglasa: 08.08.2026

Kontakt: ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021425112



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju je kompletno renovirana, moderno uređena porodična kuća na tri nivoa, ukupne površine 210 m². Prizemlje - dnevna zona, svetao i prostran dnevni boravak čini centralni deo kuće, povezan sa trpezarijom i moderno uređenom kuhinjom. Na prizemlju se nalazi i kupatilo. Ceo nivo opremljen je električnim podnim grejanjem i sa dve inverter klime, a poseban šarm daje restaurirana kaljeva peć koja stvara, toplu atmosferu doma. Na spratu se nalaze tri komforne i svetle sobe, prilagodljive različitim potrebama — spavaće sobe, dečje sobe ili radni prostor kao i dva kupatila. Potkrovlje - potpuno funkcionalna i samostalna stambena zona, sa dve prijatne sobe idealne za spavanje, goste, tinejdžere ili rad od kuće. Posедуje sopstveno kupatilo i vešeraj u hodniku. Pažljivo uređeno prednje dvorište sa travnjakom, cvećem i automatskim sistemom za zalivanje. Zadnje dvorište nudi privatnost, sa novim bazenom dimenzija 8 x 5 metara, opremljenim sistemom za automatsko funkcionisanje i grejanjem — što omogućava produženu sezonu korišćenja. Kuća ima centralno grejanje na gas, dok svaka soba poseduje klima uređaj za individualnu kontrolu temperature. Ispred kuće nalaze se dva privatna parking mesta, uz veći broj dodatnih mesta za goste u neposrednoj blizini. Za više informacija pozovite Royal nekretnine na 0648222147 ili 021425112.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555