

Dvosoban stan, Crveni Krst, Metohijska ulica ID#2127

Cena: 228.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Metohijska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 61
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3495545
Datum postavljanja oglasa: 16.05.2025

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetan, funkcionalan i svetao stan u Metohijskoj ulici, na jednoj od najtraženijih lokacija na Vračaru. Smešten na visokom prizemlju uredno održavane zgrade sa reprezentativnim ulazom, pruža idealan balans između komfora, privatnosti i pristupačnosti. Ukupne površine 61 m², stan je pažljivo organizovan i sastoji se od: ulaznog hodnika, prostrane dnevne sobe sa izlazom na terasu, kuhinje sa trpezarijom, komforne spavaće sobe sa izlazom na lođu, kao i kupatila. Ono što ovu nekretninu izdvaja jeste jugozapadna orijentacija i ugaona pozicija, zahvaljujući kojima je prostor ispunjen prirodnim svetlom tokom čitavog dana. Dodatnu vrednost daje izuzetan potencijal za adaptaciju – uz minimalne intervencije moguće je dobiti dvoiposoban stan, potpuno prilagođen savremenim potrebama stanovanja. Upravo ta fleksibilnost čini ovu nekretninu savršenim izborom kako za život, tako i kao sigurnu investiciju za izdavanje. Zgrada i ulaz su na visokom nivou održavanja. Retka prilika da obezbedite nekretninu na lokaciji koja godinama unazad važi za jednu od najpoželjnijih u Beogradu. Agencijska provizija iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555