

# Palilula, Višnjička Banja, Despotovačka 2. deo, 1.5, 37m2

**Cena: 74.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Višnjička banja (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Despotovačka 2. deo  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 37  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3810282  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.03.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 129865, II/II, klima, terasa, izvorno stanje, ulaz dobar, fasada dobra, parking, tavan, mogućnost proširenja, stambena zgrada. Prodaje se jednosoban stan u dobro održavanoj zgradi. Stan se sastoji od dnevne sobe sa kuhinjom, odvojene spavaće sobe, prostrane terase i velikog kupatila. Dodatnu vrednost nekretnine čini tavanski prostor površine 18 m<sup>2</sup>, koji može poslužiti kao ostava ili se adaptirati prema potrebama budućeg vlasnika. Stan poseduje i obezbeđeno parking mesto. Grejanje je na TA peć, što omogućava niske mesečne troškove. Stan je u postupku legalizacije, te je kupovina moguća isključivo za gotovinu. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs)  
Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555