

Luksuzna vila na Dedinju ID#6037

Cena: 16.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Kvadratura: 1400
Površina zemljišta: 250
Broj soba: 5 soba i više
Opremljenost: Delimično namešten

Šifra oglasa: 03-3150498
Datum postavljanja oglasa: 09.08.2024

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Pivljanina Baja, Etažno, Terasa, Parking, garaža, Bazen

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzna vila na Dedinju - idealna za privatne škole, zdravstvene ustanove, ambasade i firme. Tražite prestižnu lokaciju za vašu privatnu školu, zdravstvenu ustanovu ili firmu? Ova izuzetna vila na Dedinju nudi sve što vam je potrebno za uspešan i profesionalan rad. Osnovne karakteristike: Lokacija: Dedinje, jedna od najelitnijih i najmirnijih četvrti u Beogradu Površina: Prostrana vila sa velikim dvorištem Konstrukcija: Savremena gradnja sa visokokvalitetnim materijalima Parking: Garaža kapaciteta do 14 vozila, prilaz sa senzorima za led Detalji vile: Prostorni kapacitet: Više od 1000 kvadratnih metara raspoređenih na 4 nivoa, uključujući brojne kancelarije/sobe Opremanje: Savremeni sadržaji i infrastruktura prilagođeni profesionalnim potrebama Dodatne pogodnosti: terase, mogućnost dogovora sa vlasnikom oko restrukturiranja i adaptiranja prostorija ili nivoa po želji zakupca Video nadzor i kućica za obezbeđenje. Grejanje na gas i struju. Centralna klimatizacija sa autonomnim kontrolama za svaku jedinicu. Veliko dvorište sa bazenom. Prednosti lokacije: Pristupačnost: Laka dostupnost glavnim saobraćajnicama i javnom prevozu Okruženje: Mirna i prestižna četvrt, idealna za profesionalno okruženje Ova vila pruža odličnu priliku za sve koji žele da kombinuju luksuz i funkcionalnost u svojoj profesionalnoj sredini. Ne propustite priliku da obezbedite savršeni prostor za svoje potrebe! PROSTORIJE: I NIVO: garaža (320m²), vešernica, kotlarnica, kuhinja, trpezarija, studio apartman, apartman sa spavaćom sobom; II NIVO: dva dnevna boravka, 6 spavaćih soba, 6 kupatila, kuhinja; III NIVO: 10 spavaćih soba, 6 kupatila; IV NIVO: dva studio apartmana, apartman sa spavaćom sobom, apartman sa tri spavaće sobe i dva kupatila. Za dodatne informacije i zakazivanje razgledanja, molimo vas da nas kontaktirate! Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine za period zakupa do 36 meseci, a 100% od prve mesečne zakupnine za period zakupa na 36 meseci ili duže. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555