

FANTASTIČNA TERASA SA KOJE SE PRUŽA POGLED NA CEO GRAD!

Cena: 185.400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 48
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Oglašavamo na prodaju izuzetan dvosoban penthouse u samom centru grada, lokacija koja se retko pojavljuje u ponudi. Stan ima 48m2 stambene površine i čak 170m2 spektakularne terase sa panoramskim pogledom na ceo Novi Sad i Petrovaradinsku tvrđavu. Nekretnina se odlikuje izuzetno funkcionalnim rasporedom, sa mogućnošću prepravke u dvoiposobni stan. Stan je delimično renoviran, izuzetno svetao, sa prirodnim osvetljenjem u svim prostorijama (svaka prostorija uključujući i ostavu ima svoje prozore). Stan se nalazi na 5. spratu u zgradi sa liftom koja je dobro održavana i koja poseduje dvorište sa određenim brojem parking mesta za stanare. Uz stan pripada i podrumaska prostorija, kao i mogućnost zakupa dodatne ostave na međuspratu po simboličnoj ceni. Stan se trenutno uspešno izdaje po dobroj ceni, što ga predstavlja izuzetnom investicionom prilikom, ali je istovremeno i savršen izbor za one koji žele unikatan životni prostor na prestižnoj lokaciji. Stan je uknjižen 1/1 i postoji mogućnost kupovine preko stambenog kredita. šifra 563575, b130

Šifra oglasa: 03-3842271
Datum postavljanja oglasa: 18.04.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222152

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555