

Porodičan 3.5 stan sa dvorištem i parkingom - Adice, 68m² (1004501)

Cena: 164.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 68
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodaje se lep i funkcionalan troiposoban stan površine 68m², smešten u prizemlju novije stambene zgrade na Adicama. Ova nekretnina je odličan izbor za porodičan život, a posebnu prednost predstavlja ograđeno dvorište od oko 20m², idealno za odmor, druženje ili bezbednu igru dece. Stan je dvorišno orijentisan i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, dodatne manje sobe koja može služiti kao radna ili dečija soba, kupatila i izlaza u sopstveno dvorište. Grejanje i hlađenje rešeni su putem Samsung toplotne pumpe i klima uređaja, a troškovi održavanja su niski. Nameštaj u stanu ostaje po dogovoru, a ispred zgrade obezbeđen je dovoljan broj parking mesta za stanare, dok se u neposrednoj okolini nalazi i dodatni još parkinga. U neposrednoj blizini nalaze se IDEA market i dečije igralište, dok je Lidl udaljen svega nekoliko minuta vožnje. Mirna lokacija, funkcionalan raspored i prijatno okruženje čine ovu nekretninu idealnom za porodični život. Papiri su uredni, nekretnina je uknjižena i bez tereta. Posrednička naknada iznosi 3% i je uračunata u cenu. Kontakt: 0693831014

Šifra oglasa: 03-3915389

Datum postavljanja oglasa: 07.07.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555