

klasičan dvosoban na odličnoj lokaciji

Cena: 162.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Pere Todorovića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 43
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3976047
Datum postavljanja oglasa: 05.10.2026

Kontakt: zemlja
Telefon: 062252905



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na najboljoj lokaciji na Banovom brdu, na samom početku ulice Pere Todorovića. Funcionalan, površine 43m2, smešten na trećem spratu uredne i održavane zgrade okružene zelenilom. Stan ima izuzetno praktičan raspored - u sve prostorije se ulazi iz predsoblja: komforna dnevna soba (4,30x4) i spavaća soba (4,30x3,30) orijentisane su ka zapadu i gledaju na park, dok je kuhinja okrenuta ka istoku. Kupatilo je temeljno renovirano 2021. godine. Lokacija je jedna od glavnih prednosti - u neposrednoj blizini nalaze se pijaca, marketi, vrtići (privatni i državni), škole, fakulteti. desetak linija GSP je na 100 mts, što ovaj stan čini idealnim kako za život, tako i za investiciju. Stan je dobro održavan tako da nisu nužne investicije u startu. Parket klasičak (riblja kost) bukovi jednom je hoblinovan i lakiran. Noseći zidovi su građeni giter blokom 19x20x25 a pregradni giter polublokom 12,5x20x19. Uknjženo vlasništvo 1/1. Prodaje vlasnik. VREDI POGLEDATI !!!!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555