

Novi Sad, Petrovaradin, odlična garsonjera sa izdvojenom kuhinjom!

Cena: 72.820,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Ulica i broj: Račkog 23-25
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 26
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3902266
Datum postavljanja oglasa: 03.07.2026

Kontakt: * *
Telefon: 069636414

ŠEVO INVEST



ULICA RAČKOG BR. 23-25
PETROVARADIN

STAMBENO-POSLOVNI
OBJEKAT

SPRATNOSTI Po+Pr+2+PK

	Pr Prizemlje	S5 Br. stana	G Garsonjera
1. KUHINJA		Podno	2.87
2. KUHINJA		Komunikacija	4.83
3. SOBA		Podno	17.20
4. KUPATILO		Komunikacija	1.72

UKUPNA PLOŠTINA STANA: 26.48

POPUCHA STANA U OBJEKTU:





Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Investitor "Ševo Invest" oglašava direktnu prodaju garsonjere površine 26,48 m² u novom stambeno-poslovnim objektu u Petrovaradinu, u ulici Račkog br. 23-25. Stan se nalazi u visokom prizemlju objekta i izuzetno je funkcionalnog rasporeda bez izgubljenog prostora. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, izdvojene kuhinjske zone i komforne sobe za boravak. Zbog svoje strukture i lokacije, stan predstavlja savršenu prvu nekretninu ili pametnu investiciju za izdavanje. U izgradnji se koriste materijali i oprema vrhunskog kvaliteta koji garantuju odličnu izolaciju i dugovečnost. Objekat je odlično infrastrukturno povezan sa svim ključnim delovima grada. U okviru objekta postoji mogućnost kupovine garažnih ili parking mesta. Cena: 2.750 EUR / m² (U cenu je uračunat PDV. Mogućnost povrata PDV-a za kupce prve nekretnine). Prodaja se vrši direktno od investitora, bez agencijske provizije i dodatnih troškova posredovanja. Za sve informacije, uvid u projektnu dokumentaciju i rezervaciju pozovite: Telefon: 069/636-414 E-mail: sevoinvestnovisad@gmail.com Veb sajt: www.sevoinvest.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555