

Kompleks kamenih kuća na Luštici

Cena: 750.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Gošići (Crna Gora, Tivat)

Kvadratura: 383

Površina zemljišta: 320

Broj soba: 5 soba i više

Stanje objekta: U izgradnji

Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3976654

Datum postavljanja oglasa: 05.10.2026

Kontakt: AdriaMoment

Telefon: +38268164699



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodaje se kompleks tradicionalnih kamenih kuća na poluotoku Luštica, smješten u mirnom starom naselju u blizini uvale Luštica. Nekretnina se sastoji od tri odvojene kamene zgrade ukupne površine 383,57 m², smještene na parceli od 328 m². Unutrašnjost sadrži četiri neovisne stambene jedinice, a zgrade su međusobno povezane sustavom malih unutarnjih i vanjskih dvorišta.

Arhitektura kompleksa zadržava karakter stare Luštice: masivni kameni zidovi, lučni otvori, crijepni krovovi, terase i dvorišta. Raspored omogućuje razne namjene - kao veliku obiteljsku rezidenciju, nekoliko neovisnih stanova ili mali kompleks za iznajmljivanje. Značajke: • 3 kamene zgrade • 4 odvojene stambene jedinice • Unutarnje i vanjsko dvorište • Tradicionalna kamena arhitektura Lokacija: • Uvala Luštica - cca. 1,5 km • Budući golf teren - cca. 1,5 km • Plaže na otvorenom moru - cca. 1,3 km • Aerodrom Tivat - cca. 15 minuta vožnje Ovaj mali kompleks kamenih kuća s vlastitim unutarnjim prostorom rijedak je format na tržištu. Nekretnina je atraktivna kako za osobne rezidencije, tako i za stvaranje nekoliko neovisnih rezidencija ili malog projekta najma.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555