

TOP STAN U CENTRU NOVOG SADA

Cena: 189.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Petra Drapsina
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 64
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3940671
Datum postavljanja oglasa: 15.08.2026

Kontakt: Prodaja stana na top lokaciji centar
Telefon: +381653454362

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodajem odličan stan u centru Novog Sada. Dvosoban po strukturi, a mogućnost pregraditi u trosoban. Stan 64m2 na 2. Spratu se prodaje namestacen i veoma dobra investicija u smislu za izdavanje, jer su ovakvi stanovi u istom ulazu izdati za 650 (ko ima ambicije za izdavanje). Za porodičan život je sjajan jer je prostran, svetao (istočna strana) gleda na dvorište i uvek je mir i tišina. Kada kupite stan na ovoj lokaciji a da je lep, zaboravićete na auto jer Vam je sve na 100 i 50m. Svuda ke svuda: univer, aroma, maxi, okov, pekare, kuhinje, restorani, kafići, butici, promenade, bazen, spens, merkator, glavna pošta, sve banke, poreske uprave, sup, yettel, mts, apoteke rade celu noć. Ako trebate gradski i prigradski prevoz sve linije saobraćaju na 100m udaljenosti kod podzemnog prolaza. Svuda lako stižete i do vas se lako stiže. Stan je uknjižen 1/1 ja sam od 2018. u stanu a pre toga je moja tetka dolazila jednom godišnje. Zgrada stara od 2010. Komunikacija je fenomenalan! Prodajem ga jer želim u selo kako bih se bavila uzgojem životinja. Cena je namestacenog stana a sa ovakvom okolinom Moze i putem kredita. Nije fixno. Zamena dolazi u obzir za kuću u Veterniku, klisa, Sremska kamenica, Karlovci, Petrovaradin, adice, telep a da nije za renoviranje da je namestacena. Ovde se prodaje i višestambeno od stana a to morate doživeti. Srećno i vama i meni za dalje!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555