

Extra Stan, Trošarina, 45m²+25m² dvorište,PR - Bez Provizije

Cena: 161.532,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Trošarina (Srbija, Beograd, Voždovac)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 44
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3780353
Datum postavljanja oglasa: 13.02.2026

Kontakt: KVADRATIĆ DOO BEOGRAD - ČUKARICA
Telefon: 062/434-420



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

*** Direktna prodaja Bez Provizije *** Prodaje se dvosoban stan u kvalitetnoj novogradnji na odličnoj lokaciji na Voždovac, u neposrednoj blizini Studentski dom 4. april. Stan se nalazi u maloj i mirnoj ulici, a na samo nekoliko minuta od glavnih saobraćajnica kao što su Vojvode Stepe i Bulevar oslobođenja, što omogućava odličnu povezanost sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalaze se supermarketi, autobuska i tramvajska stajališta, osnovne i srednje škole, fakulteti, zdravstvene ustanove, sportsko-rekreativni centri, kao i Bajfordova šuma – idealno mesto za šetnju i odmor u prirodi. Stan ima 45m² i po strukturi je dvosoban. Nalazi se u kvalitetnoj novogradnji spratnosti P+2+Pk, građenoj od proverenih i kvalitetnih materijala. Posebnu pogodnost predstavlja pripadajuće dvorište, koje pruža dodatni komfor i privatnost. Dokumentacija je kompletna i uredna. Investitor je pouzdan. Postoji mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prve nekretnine. Cena u oglasu je izražena bez PDV-a. Lokacija na mapi je orijentaciona. Cena stana je 3.600€/m² + PDV Cena dvorišta je 500€/m² ***Direktna prodaja BEZ PROVIZIJE***

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555