

Sokobanja - centar sredjena kuća sa nameštajem ID#5669

Cena: 260.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Soko Banja (Srbija)

Kvadratura: 220

Broj soba: 5 soba i više

Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Kuća u Sokobanji u uzem centru banje. Kompletno sredjena. Sastoji od dva trosobna stana. Nalazi se na lepom mestu. U svaki stan se ulazi zasebno. Jedan stan je na I spratu, drugi stan je na II spratu. Ispred kuće je malo dvorište. Stan na II spratu trosoban Lux sa dve velike terase. Dvostrano orijentisan sa pogledom na planinu Rtanj i Ozren. Komplet sredjen i namešten stan bez ulaganja. Nameštaj u stanu nov nekorišćen, odličnog kvaliteta i modernog dizajna. Ostaje kompletna bela tehnika marke Bosch. Od prostorija ima dnevni boravak, dve velike spavaće sobe, kuhinju i trpezariju, veliko kupatilo sa prirodnom ventilacijom, ostava u hodniku. Odlične strukture. Dnevni boravak, kuhinja i trpezarija orijentisane prema Rtnju sa prelepim pogledom. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu. Spavaći blok orijentisan prema Ozrenu sa prelepim pogledom. Iz jedne spavaće sobe se izlazi na veliku terasu orijentisanu ka istoku. Grejanje etažno na pelet i klima inverter. Izuzetno mali mesečni računi. Stolarija alu, vrata farbani medijapan, parket hrast 70x50, keramika italijanska najmodernijeg dizajna, kuhinja farbani medijapan. Na I spratu se nalazi drugi trosobni stan isto kompletno sredjen. Lux sredjen stan sa dve velike terase. Četvorostran je, svetao i ima predivan pogled na Ozren i Rtanj. Stan je odlične strukture, iz hodnika se ulazi u sve prostorije zasebno. U stanu ostaju svi ugradni elementi, bela tehnika i nameštaj. Dva Parking mesta, dvorište, u dvorištu dve ostava od po 10m2 dve česme. Moguća prodaja i pojedinačnih stanova ukoliko neko neće celu kuću. Miran i lep kraj bez gradske buke, a blizu centra banje i šetališta. Odlična investicija za život i izdavnje. Uknjizeno 1/1 Useljivo odmah, mogu keš a i kreditni kupci. Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Posrednička naknada 2%

Šifra oglasa: 03-3870439

Datum postavljanja oglasa: 19.05.2026

Kontakt: MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)

Telefon: 0603217777

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555