

Novi Sad, Telep-Adice - Spratna kuća odlična za porodice

Cena: 319.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 159
Površina zemljišta: 531
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3801650
Datum postavljanja oglasa: 05.03.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Novi Sad, sam početak adica, odmah kod nasipa! Spratna kuća trenutno roganizovana tako da se sastoji od 2 stambene jedinice. Kompletna infrastruktura na placu: gas, voda, kanalizacija, struja... Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, velike kuhinje + ostava, dve komofrne sobe, dodatna ostava, kupatilo sa kadom i ulazni hodnik. Dok se sprat sastoji od: dnevnog boravka, odvojene kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe, kupatilo, ulazni hodnik, dve terase i jedna velika dodana prostorija koja se može preurediti u čak 2 ili tri spavaće sobe po potrebi. Dodatna prostorija je trenutno u sivoj fazi i koristi se za skladištenje repro materijala, a uz malo ulaganja se lako može transforimsati po potrebi kupca. Na placu dve garaže, pušnica, radionica i bašta koja se trenutno koristi u lične svrhe. Parcela pravilog oblika sa širinom od skoro 20 metara. Kuća je površine 159 m2, dok sa pomoćnim objektima ima oko 300 m2. U cenu uračunata posrednička naknada u iznosu od 3%. Kontakt: 069/383-1003

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555