

# Voždovac poslovni prostor ID#7562

**Cena: 587.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

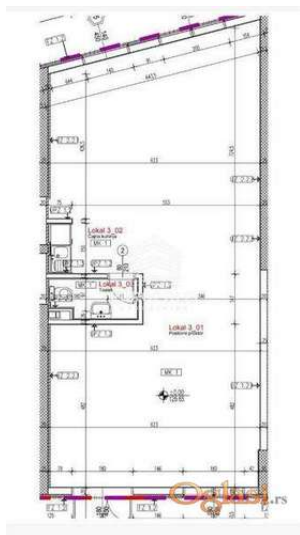
**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Voždovac (Srbija, Beograd)

**Namena prostora:** Kancelarija  
**Kvadratura:** 195  
**Nivo u zgradi:** Sprat

**Šifra oglasa:** 03-3488164

**Datum postavljanja oglasa:** 11.05.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-425



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je poslovni prostor površine 196 m<sup>2</sup>, smešten na prvom spratu moderne novogradnje na Voždovcu, u neposrednoj blizini Autokomande. Prostor je celinom u jednom nivou, sa visinom plafona od 3 metra, što ga čini pogodnim za širok spektar poslovnih namena. Velike staklene površine obezbeđuju obilje prirodne svetlosti i stvaraju prijatan ambijent za rad. Objekat je građen po najvišim savremenim standardima, uz upotrebu kvalitetnih materijala i završnih radova, dok je grejanje i hlađenje rešeno efikasnim eko smart sistemom na toplotne pumpe, koji obezbeđuje optimalan komfor i niske troškove potrošnje tokom cele godine. Lokacija garantuje odličnu povezanost sa svim delovima grada, a frekventno okruženje doprinosi poslovnoj vidljivosti i dostupnosti. Cena je iskazana bez PDV-a. Za dodatne informacije i zakazivanje razgledanja, pozovite. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555