

Lux, useljiv, 4.0, stan u Vojvode Stepe ID#7141

Cena: 523.875,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Trošarina (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Vojvode Stepe
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 158
Nivo u zgradi: 8. sprat

Šifra oglasa: 03-3393641
Datum postavljanja oglasa: 26.02.2025

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Objekat se nalazi prekoputa obdaništa i osnovne škole, kao i u blizini mnogih fakulteta, trgovinskih i ugostiteljskih objekata. Prednost ove lokacije je što predstavlja mirno okruženje, dobru infrastrukturu i što se nalazi na 6 kilometara od centra grada. Stambeno-poslovni objekat spratnosti po1+po2+pr+7+ps je podeljen u tri lamele. Dve podzemne etaže su u funkciji garaže, u prizemlju su lokali, a ostale etaže su u funkciji stanovanja. Svi stanovi su prilagodjeni potrebama savremenog čoveka, opremljeni u skladu sa najnovijim standardima savremene gradnje. □SISTEM GREJANJA I HLAĐENJA – Električno podno grejanje, zonirano po prostorijama, (centralni deo stana sa Wifi kontrolom), inverter klime sa Wifi kontrolom □STOLARIJA – PVC stolarija sa niskoemisionim troslojnom staklom (4seasons) punjena argonom □PODOVI – Laminatna (kompozitna) podna obloga MAMMUT HRAST 12mm kl33, KRONOTEX DE □KERAMIKA – Italijanska i španaka keramika □ULAZNA VRATA – Sigurnosna ulazna vrata □LIFT – Unutrašnje stepenište obloženo granitnom keramikom i sa postavljenim gelenderima □Objekat je opremljen instalacijom dojava požara, detekcije gasa i video nadzorom. Stan se sastoji od: ulazni deo, 2 kupatila, ostava, 3 sobe, trpezarija, kuhinja, dnevna soba, terasa . Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555