

Telep, 94m2. Troiposoban duplex sa parking mestom. (Šifra: 1003750)

Cena: 266.770,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 94
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3785398
Datum postavljanja oglasa: 18.02.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam duplex stan (94 m² korisne površine) na Telepu, idealan za porodicu koja traži komfor bez ikakvog ulaganja! Stan se prodaje potpuno opremljen nameštajem, tehnikom i elektronikom i sa natkrivenim parking mestom u blizini koje je pod video nadzorom. Stan je dodatno opremljen. Ugrađeni su najkvalitetniji osmocomorni PVC prozori za vrhunsku termo i zvučnu izolaciju. Vrhunske španske Tau Ceramica pločice. Dodatna izolacija na spoljnim zidovima stana. Ugrađen omekšivač vode i premium elektronika. Grejanje na GAS. Donja Etaža (Dnevna zona + Spavaća): Prostran dnevni boravak, kuhinja i trpezarija, jedna spavaća soba (idealno za radnu sobu, goste ili starije), prvi mokri čvor i izlaz na terasu (6 m²). Gornja Etaža (Noćna zona): Potpuno odvojeni deo sa dve komforne spavaće sobe i drugim mokrim čvorom (kupaćilo). Stan je uknjižen 1/1, te je moguća kupovina putem stambenog kredita. Ovakav spoj kvaliteta, nameštaja i funkcionalnosti retko je u ponudi. U cenu je uračunata posrednička naknada od 3%. 069/383-1007.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555