

Beograd, Zemunski kej, Zmaj Jovina, garaža(ID: 1277) ID#1277

Cena: 230.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kej (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Zmaj Jovina

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 52

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Na struju

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3778333

Datum postavljanja oglasa: 11.02.2026

Kontakt: METAR NA KVADRAT DOO BEOGRAD

Telefon: 011/334-9395



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Odličan salonski stan na najboljoj lokaciji u Zemunu, udaljen svega par koraka od šetališta pored Dunava. Objekat je pod zaštitom države, a stan komforan, izuzetno svetao i pogodan za više namena: stanovanje, poslovni prostor, kancelarije, zdravstvene ordinacije itd. Nalazi se na prvom spratu i sastoji od dve sobe (jedna je veličine 25m²), kuhinjskog dela, kupatila i hodnika. Kompletno je renoviran i nisu potrebna dodatna ulaganja, osim po potrebi kupatila. Visina plafona je 3.5m i prodaje se bez nameštaja. Iznad stana je tavanski prostor regularne visine, koji se može iskoristiti i kao stambeni, uz dobijanje potrebnih dozvola. U cenu ulazi u zatvorena garaža koja se nalazi u dvorištu. Odlična prilika, za svaku preporuku! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555