

# Stan, Palilula

**Cena: 150.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - 9. maj (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Svetolika Rankovića  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 104  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u blizini hotela Marica. Nalazi se na dobroj i mirnoj lokaciji, odlična investicija za porodični život i izdavanje. U blizini su hoteli, ambulanta, škola, vrtić. Stan je uknjižene kvadrature 104m<sup>2</sup>, po strukturi troiposoban. Nalazi se u manjem stambenom objektu, na trećem spratu. Sastoji se od ulaznog dela, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, dve terase, tri spavaće sobe, kupatila, toaleta i lođe. Prostorije su komforne, funkcionalne i osvetljene. Stan je u dobrom stanju, renoviran, odmah useljiv. Postoji mogućnost kupovine sa nameštajem. Na podovima je italijanski parket, drvena stolarija, grejanje je na inverter klimu. Topla preporuka agencije! Uknjižen, čisto vlasništvo 1/1. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

**Šifra oglasa:** 03-3909720  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151466

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555