

Lux apartman S2 Jezera Murter, novogradnja 92m2 + bašta

Cena: 414.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hrvatska (Hrvatska, Hrvatska, Hrvatska)

Ulica i broj: Brošćica 16
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 92
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3922982
Datum postavljanja oglasa: 20.07.2026

Kontakt:
Telefon: +381611722247

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

U Jezerima, svega 350m udaljenosti od centra mesta, na uzvisini, prodaje se dvoetažni stan s dve spavaće sobe. Novogradnja se nalazi u sklopu manje stambene zgrade i nudi vrt od 51m², dve natkrivene terase i parking mesto od 14m². Stan stambene površine 92 m² sastoji se od prizemlja i prvog sprata. U prizemlju se nalazi ulazni prostor, WC za goste te prostrana kuhinja, trpezarija i dnevni boravak u open space konceptu, iz kojih je izlaz na natkrivenu terasu i vrt. Ovdje možete uživati u miru i tišini, s pogledom na more i okolnu prirodu. Stepene vode na gornju etažu, gde se nalaze dve udobne spavaće sobe, svaka sa kupatilom. Jedna od spavaćih soba ima izlaz na natkrivenu terasu. Ispod stepenica smestila se praktična ostava koja nudi dodatni prostor za odlaganje. Stan je opremljen modernim materijalima koji osiguravaju visok nivo udobnosti, toplotnu i zvučnu izolaciju te energetske efikasnost. Oprema uključuje podno grejanje u kupatilima, kvalitetnu keramiku i parket, energetske efikasne BlueEvolution prozore i sistem GIRA za upravljanja pametnom kućom. Blizina centra mesta i plaže čini ovu nekretninu savršenim izborom za sve koji traže miran život uz more, uz odličnu povezanost s ostatkom ostrva i blizinu svih potrebnih sadržaja. Jezera su jedno od tri glavna naselja na ostrvu Murter, poznatom po svom autentičnom dalmatinskom šarmu, mirnoj atmosferi i blizini Nacionalnog parka Kornati. Idealno je za ljubitelje prirode i aktivnog turizma, s biciklističkim i pešačkim stazama i pomorskim sadržajem. U zalivu je marina ACI Jezera. Cena stana 414.500€ sa ukupnom dodatnom površinom 179m² je sa PDV-om. Kontaktirajte nas za više informacija ili dogovor oko razgledanja.

