

PORODNIČNI STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM

Cena: 350.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 127
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3957373
Datum postavljanja oglasa: 07.09.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici" Reg. br. 1573
Telefon: 063343200



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je luksuzan, prostran i pažljivo projektovan četvoroiposoban stan površine 127m², smešten na četvrtom, ujedno i poslednjem spratu stambene zgrade. Nekretninu odlikuje izuzetna dvostrana orijentacija i jedinstvena ugaona terasa, imponantne površine od 50 m², sa koje se pruža otvoren panoramski pogled prema Fruškoj gori i crkvi. Unutrašnjost stana osmišljena je u otvorenom "open-space" konceptu koji obuhvata svetao dnevni boravak, trpezariju i modernu kuhinju izgrađenu po meri od medijapana visoke gustine, opremljenu luksuznim radnim površinama, ugradnom tehnikom i funkcionalnim šankom. Spavaći blok čine prostrana bračna soba sa premium detaljima i ugradnim plakarima, kao i dve kompletno opremljene dečije sobe sa integrisanim radnim stolovima i garderoberima od medijapana. Stan poseduje moderno kupatilo obloženo keramikom velikog formata u mermernim tonovima, kao i širok, elegantan hodnik sa ugradnim elementima. Dodatnu funkcionalnost pruža mala radna soba, idealna za rad od kuće, koja zbog izvedenih vodovodnih i kanalizacionih instalacija nudi mogućnost jednostavne adaptacije u dodatni toalet. Uz stan postoji i mogućnost kupovine dva garažna mesta u podzemnoj garaži same zgrade, po ukupnoj ceni od 30.000€ Cena je 350.000 € + 3% agencijska provizija. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/343-200 ili 021/2300-900. Agencija za nekretnine „Šćepanović i saradnici“, upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobojenja 78, Novi Sad.

