

Kuca na atraktivnoj lokaciji sa lokalom i magacinom za zivot i biznis

Cena: 72.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Majur (Jagodina) (Srbija, Jagodina)

Kvadratura: 294
Površina zemljišta: 1700
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3756802
Datum postavljanja oglasa: 19.01.2026

Kontakt: * *
Telefon:



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodajem kuću na atraktivnoj lokaciji i glavnom putu na ulazu u selo Majur kod Jagodine, iz pravca „stare“ Fabrike kablova. Dvospratna kuća površine 294.55 m² i plac od 17 ari su uknjižena imovina uredne kompletne papirologije koja obuhvata: Spratni glavni stambeni objekat Magacinski objekat spojen sa stambenim – odličan za skladištenje ili proizvodnju. Poslovni prostor opremljen kao trgovinski objekat, lokal – idealan za rad ili iznajmljivanje. Pomoćni objekat u dvorištu – s mogućnošću adaptacije. Bunar sa hidroforom Poljski WC i šupu – u zadnjem delu parcele. Detalji glavnog stambenog objekta: Tvrdna gradnja, drveni krov sa žljebljenim crepom. Prizemlje: dnevna soba, kuhinja, trpezarija, hodnik, kupatilo, ostava. Sprat: dve veće sobe, natkrivena zastakljena terasa - vidikovac, hodnik i ostava. Spoljna stolarija od punog drveta. Grejanje na čvrsto gorivo. Objekat je u solidnom stanju, bez većih oštećenja. Dodatne pogodnosti: Prostrano dvorište idealno za porodicu, privredne ili poljoprivredne delatnosti (voćnjak, baštu). Magacinski i poslovni prostor prilagodljivi različitim potrebama za razvoj biznisa. Odlična povezanost sa Jagodinom, centrom grada i okolinom - gradski autobus saobraća na svakih sat vremena i staje ispred samog objekta, u oba smera. Objekti nude prostor, funkcionalnost i potencijal za različite namene. Cena 72000 eur (moguć dogovor!). Kontakt: 0641480348

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555