

Prodaja građ. parcela na Kopaoniku-idealna investicija ID#2736

Cena: 95.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kopaonik (Srbija, Raška)

Namena: Stambeno -poslovna zona

Površina zemljišta: 300

Šifra oglasa: 03-3926749

Datum postavljanja oglasa: 24.07.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD

Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Voda, Kanalizacija, Gas

Tekst oglasa:

Na prodaju građevinska parcela na Kopaoniku - idealna investicija | Cena: 95.000 € Na prodaju atraktivna građevinska parcela površine 300 m², koja se nalazi na odličnoj lokaciji na Kopaoniku, u neposrednoj blizini hotelskog kompleksa Zoned, udaljena svega oko 200 metara. Parcela je spremna za gradnju i predstavlja odličnu priliku kako za investitore, tako i za privatne kupce. Osnovne informacije: Površina placa: 300 m² Pravosnažna građevinska dozvola Izrađen projekat Plaćen građevinski doprinos (GGZ) Dozvoljena bruto površina objekta: 300 m² Budući vlasnik može realizovati projekat prema sopstvenim potrebama, na primer: 6 apartmana od po približno 50 m², 3 prostrana apartmana od po 100 m², ili luksuznu vilu bruto površine 300 m². Lokacija predstavlja idealan spoj dostupnosti i privatnosti. U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaji koje pruža hotelski kompleks Zoned, dok je sama parcela okružena zelenilom i vikendicama, što garantuje mir, privatnost i prijatan ambijent, bez velikih stambenih objekata u neposrednom okruženju. Odlična prilika za izgradnju apartmanskog objekta, luksuzne planinske vile ili investiciju sa visokim potencijalom za turističko izdavanje. Cena: 95.000 € Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555