

Motel restoran, Luksuzno opremljen, Novo Orahovo

Cena: 0,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Novo Orahovo (Srbija, Bačka Topola)

Kvadratura: 700

Namena prostora: Više namena

Šifra oglasa: 03-2000974

Datum postavljanja oglasa: 22.11.2021

Kontakt: MAT-Real Estate друштво са ограниченом одговорношћу Нови Сад

Telefon: 0648981055



Dodatne informacije:

Tornjoški put 1a, Sprat, Namešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Retko u ponudi, potpuno renoviran motel sa restoranom i kuhinjom. Luksuzno opremljen. Motel restoran Rona, nalazi se u Novom Orahovu, ul. Tornjoški put 1a. K.O. Novo Orahovo br. Parcele 177. Ukupne bruto površine: 873 m² (neto: 686 m²). Struktura - podrum, prizemlje i sprat. Podrum površine: 110 m²; dva magacina pića i hrane sa komorama (frižiderima), vešeraj, toalet i hodnik. Prizemlje površine: 390 m² - Restoran sa salom, barom kapaciteta 100 mesta, m.ž. toaleti, opremljena kuhinja od 60 m², magacin. Sa prizemlja stepenište vodi na prvi sprat gde se nalazi 6 komfornih moderno opremljenih dvokrevetnih soba površine: od 22 do 28 m²; iz hodnika se ulazi u obe prostorije spavaću sobu sa francuskim ležajem i kupatilo sa ležećom kadom i staklenom zahtom. Ukupna površina sprata - 190 m² Sve prostorije su klimatizovane (centralnom ili nezavisnom klimatskom jedinicom) - grejanje i hlađenje je na el. energiju. Objekat u potpunosti rekonstruisan 2019 godine. Pri rekonstrukciji zamenjene su sve instalacije - elektro i hidro, ugrađena nova stolarija, keramika i fasada. Zamenjen je krov zelenim pocinkovanim, postavljen gromobran. Ispred objekta se nalazi asfaltiran parking kapaciteta 10-14 vozila, popločana bašta uz objekat i parking. Motel ima kolski ulaz ograđen kapijom i mini dvorište sa dva roštilja. Sve je novo i u funkciji. Za više informacija pozovite tim Mat Real Estate-a. Miloš Janković - 064 898 10 55 Mladen Čekić - 066 884 11 00 Kancelarija Mat Real Estate DOO 021 526 277

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555