

KVALITETNA KUĆA U ČEREVIĆU, BEZ ULAGANJA

Cena: 155.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čerević (Srbija, Beočin)

Kvadratura: 211

Površina zemljišta: 600

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3609797

Datum postavljanja oglasa: 21.08.2025

Kontakt: BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: 0646432338



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodajemo uknjiženu kuću sa osnovom od 111m2 plus potkrovlje, a koja se nalazi na lepom ravnom placu od 607 m2 u Čereviću, na bregu sa kog se pruža pogled na Novi Sad i obronke Fruške gore i gde su većinom noviji objekti u naselju Bare. Kuća je završena, pedantno urađena i nema ulaganja. Ima i podrum. Na fasadi je izolacija 10cm stiropor, svi prozori imaju roletne. Objekat je samostalan i odlično pozicioniran. Asfaltnim putem se dolazi skroz do kapije i kolskog ulaza u dvorište koje je ograđeno. Ispred kuće je natkrivena terasa sa koje se ulazi u stambeni deo u prizemlju i na potkrovlju. Prostor u prizemlju predstavlja dvosoban komforan stan: ima predsoblje, odvojenu kuhinju sa prirodnom ventilacijom, kupatilo sa ležećom kadom, kupatilo sa tuš kabinom, spavaću sobu i veliki dnevni boravak sa izlazom na terasu od 20tak m2 ka dvorištu koja je ustakljena i sa koje se može sići u dvorište. Na gornju etažu se penje stepeništem koje se nalazi u predsoblju, takođe ima dnevni boravak, trpezarijski deo, dve spavaće sobe, kupatilo sa ležećom kadom i prirodnom ventilacijom, zaseban toalet, kuhinju i još jednu terasu ka dvorišnoj strani. Od infrastrukture ima trofaznu struju, gradsku vodu, septička jama, cisterna za vodu od 6m3, a priključak gasa je ispred placa. Vredi pogledati nekretninu s obzirom na njen položaj i lepo urađene novije objekte u komšiluku. Video prezentaciju pogledajte u ovom linku. Agencijska provizija je uračunata u cenu. Šifra oglasa 14625 Kontakt: 0646432338 Ljiljana Marković #kvalitetnekuće #kućafruškagora #nekretninefruskagora #kucasrem #prodajakuća #nekretninenovisad #kucenovisad #okolinanovisad #prodajanekretnina #agent #povoljnekuće #čerević #kucespogledom #prodajemkucu #master021nekretnine

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555