

Borca, Lux novogradnja ID#134764

Cena: 145.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Borča (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Kikindska
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 55
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Šifra oglasa: 03-3767002

Datum postavljanja oglasa: 29.01.2026

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 067/7789-343

Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Moderan funkcionalan 2,5 stan gde se iz ulaznog hodnika ide u sve prostorije: desno u otvoren prostor koji se sastoji od dnevne sobe i kuhinje, iz kuhinje se izlazi na terasu: pravo u dve spavace sobe i levo u prostrano kupatilo. Izuzetan stan sa vidljivim akcentom na vrhunski kvalitet počev od izolacije klima blok + stiropir 15-20cm i dodatne izolacije za plafone od 10cm Knauf eko vune, preko 7komorne stolarije sa Alu termoizolovanim roletnama i komarnicima, troslojnog niskoemisionog stakla punjenog argonom pa do italijanske i španske keramike, blindiranih masivnih ulaznih vrata sa 12 tacaka zakljucavanja, Ariston bojlera, Vaillant kotla, tus kabine sa kaljenim staklima od 8mm visine 205cm itd. Grejanje je etažno i na inverter klimu dok kuhinja kupatilo i hodnik imaju i podno grejanje. Parking mesto je ukljuceno u cenu Dobra lokacija, blizina Lidla, prodavnica, javnog prevoza. Moguc povracaj PDV RETKO U PONUDI agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555