

STAN U 2 NIVOA, ODLIČAN I ZA KANCELERIJE

Cena: 155.000,00 EUR

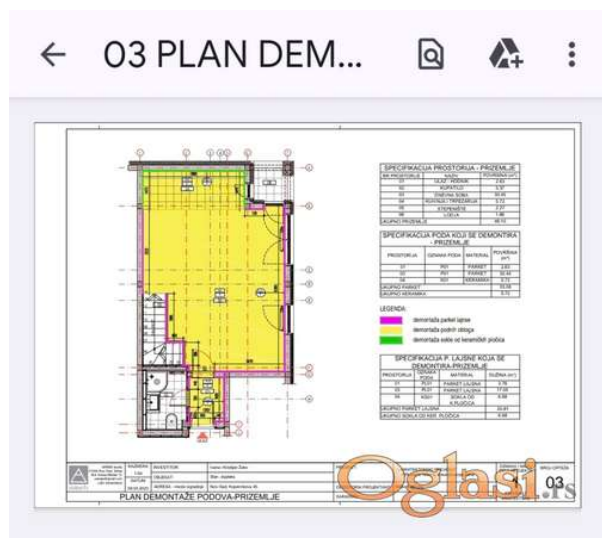
www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Kopernikova
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 92
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3869467
Datum postavljanja oglasa: 19.05.2026

Kontakt: KRAFT-PORT DOO
Telefon: 0638027461



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan u 2 nivoa u Kopernikovoj ulici. Stan je na visokom prizemlju (45m2) gornji deo, dok je donji deo u suterenu, sa dosta velikim prozorima koji obezbeđuju dosta svetla. Odličan je za: MANJU FIRMU ZA KANCELARIJE, SALONE ZA MASAŽU, ŠKOLE JEZIKA, ZUBARSKU ORDINACIJU i sl. delatnosti jer u donjem delu ima 3 odvojene prostorije i mokri čvor a u gornjem delu veliku prostoriju koja može biti kao neka vrsta recepcije i čekaonice, kao i veliko kupatilo. Stan ima i terasu a u dvorištu ispod prozora parking mesto dovoljno za dva automobila. Stan je potrebno renovirati ali i pored toga ukupna cena opravdava ulaganja i biće znatno ispod tržišne. U cenu su uračunate i parking mesta. U prilogu dostavljam skice iz etažiranja nekretnine, posebno gornji a posebno donji nivo. Razgledanje stana potrebno je zakazati telefonom prikazanim na sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555