

Voždovac - porodični 4.0 stan sa 3 spavaće sobe, 87 m²

Cena: 219.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Marinkova Bara (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Mokroluška
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 87
Stanje objekta: Starija gradnja
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3798141
Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: Urban Nest Real Estate d.o.o. Beograd
Telefon: 064/2471-976



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ako tražite porodični stan sa tri odvojene spavaće sobe i dovoljno prostora za svakodnevni život, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku na Voždovcu. Stan se nalazi na prvom spratu manjeg stambenog objekta u Mokroluškoj ulici, u blizini TC Stadion. Ima 87 m² stambenog prostora i pripadajuću terasu od 4 m². Odlikuje ga veoma funkcionalan raspored: – prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom – tri odvojene spavaće sobe – kupatilo – hodnik – terasa Stan je svetao, lepo održavan i prijatno uređen. Blage kosine daju prostoru karakter, dok raspored prostorija omogućava komforan život porodice sa decom. Posebnu pogodnost predstavlja velika terasa od približno 25 m², koja se koristi zajedno sa još samo jednim stanom i pruža dodatni prostor za odmor, druženje ili boravak dece na otvorenom. Grejanje je rešeno putem toplotnih pumpi, što omogućava dobru kontrolu potrošnje i niske mesečne troškove. Stan se prodaje namešten i spreman je za useljenje. Nekretnina je uknjižena. Lokacija omogućava brz pristup auto-putu, TC Stadionu i drugim delovima grada. Urban Nest Real Estate d.o.o. Beograd. Reg. br. 2064 064/2471-976

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555