

# Trosobni stan kod Delta Planeta

**Cena: 221.250,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 75  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosobni stan jugoistočne orijentacije na sedmom spratu u zgradi sa dva lifta. Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje, dve spavaće sobe, dve lođe, kupatila i toaleta. Izlaz na prvu lođu je iz dnevne sobe, dok se na drugu lođu izlazi iz spavaćih soba. Kuhinja ima prirodnu ventilaciju. Kupatilo i toalet su kompletno, nedavno renovirani. Stan se prodaje sa svim novim kuhinjskim elementima. Stanu pripada podrumaska prostorija. Parking je slobodan oko zgrade. Zgrada poseduje upotrebnu dozvolu i moguća je kupovina stambenim kreditom. Ovaj stan je odličan izbor za život porodice ili izdavanje zbog atraktivne lokacije, blizine vrtića, škola, fakulteta, tržnih centara i pijace. Ovo je samo deo naše ponude, za sve ostale informacije kontaktirajte našu agenciju nekretnina.

**Šifra oglasa:** 03-3934028  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.08.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487  
**Telefon:** 0184155506

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555