

LUX stan 37m2

Cena: 89.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Apelovac (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 37
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3900860
Datum postavljanja oglasa: 01.07.2026

Kontakt: D.T.S nekretnine d.o.o
Telefon: 0604443365



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

□ LUX STAN – U BLIZINI PARKA ČAIR Moderan dizajn. Vrhunski kvalitet. Spreman za useljenje, sa parking mestom. Na prodaju potpuno nov, neuseljavan LUX jednoiposoban stan površine 37 m², na 3. spratu moderne zgrade sa liftom u Nišu – Apelovac, u neposrednoj blizini parka Čair. Stan je uređen sa posebnom pažnjom prema svakom detalju i prodaje se kompletno opremljen, sa nameštajem, tehnikom i kompletnim inventarom. Budući vlasnik može da se useli odmah, bez ikakvih dodatnih ulaganja. □ Raspored • Ulazni hodnik • Moderno kupatilo • Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom • Spavaća soba • Terasa □ Ono što ovaj stan izdvaja ✓ Podno grejanje i klima uređaj ✓ Kuhinja izrađena po meri sa ugradnom tehnikom, Blum sistemi sa električnim podizačima i LED rasvetom ✓ Trpezarijski sto od punog orahovog drveta i drvenim tapaciranim stolicama ✓ Klub sto od drveta i epoksidne smole ✓ Spavaći deo elegantno odvojen dekorativnim rotirajućim drvenim letvicama ✓ Premium bračni krevet i Magnasand Therapy dušek ✓ Moderna dekorativna rasveta u celom stanu ✓ TV i kompletan inventar uključeni u cenu □ Idealan izbor Bilo da tražite stan za život ili sigurnu investiciju za izdavanje, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku. Spoj moderne arhitekture, luksuznih materijala i pažljivo biranog enterijera pruža nivo komfora koji se retko nalazi u ovoj kvadraturi. □ Cena: 89.900 € Uredna dokumentacija, kupovina moguća i preko kredita za mlade. □ Za više informacija i zakazivanje razgledanja: DTS Nekretnine : ☎ +381 60 636 78 20, ☎ +381 60 444 33 65 Agencija DTS Nekretnine upisana je u Registar posrednika pod brojem 691.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555