

Četvoroiposoban, namešten stan na lepoj lokaciji!!!

Cena: 257.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 109

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3953652

Datum postavljanja oglasa: 02.09.2026

Kontakt: ONE nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 021/21-00-690



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Četvoroiposoban, namešten stan na lepoj lokaciji blizu škola, vrtića, ambulante, marketa, autobuskih stajališta. Stan ima 109m² plus oko 50m² krovne terase, samo oni imaju izlaz, postoji mogućnost proširenja stana. Na gornjem nivou ima samo jedna soba sa kupatilom i krovna terasa. U donjem nivou su: dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, tri spavaće sobe, tri mokra čvora, zastakljena terasa dužine oko 10m. Jedna spavaća soba sa izlazom na terasu ima svoje kupatilo sa tuš kabinom, wc-om, lavaboom. U donjem nivou u dve sobe imaju manje kosine i počinju od oko 180cm, 75m² stana je bez kosina. Moguće parkiranje u dvorištu zgrade, kapija je na daljinski. Video nadzor u zgradi. Nije fiksna cena, mogućnost zamene za dva manja stana ili da im neko kupi plac i sazida dvojnu kuću itd.. Grejanje je na gas, imaju svoju kotlarnicu u zgradi.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555