

Kuća u centru grada, 68 m2, plac 174 m2

Cena: 145.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Vožda Karađorđa
Kvadratura: 68
Broj soba: 2,5 soba
Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3911276
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš
Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju starija, očuvana i održavana kuća, praktično najbliža samom centru grada. Građena je od pune cigle, sa dodatnom izolacijom, u mirnom okruženju i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, dve spavaće sobe, izdvojene kuhinje i kupatila, ukupne površine 68 m2. Na podovima je laminat i keramika, grejanje kombinovano, spoljašnja stolarija drvena i PVC. Na plafonu je karatavan, pa je u tom delu moguća adaptacija. Pomoćni objekat je 14 m2 a dvorište od 174 m2 je ograđeno. Zbog lokacije, kao i parcela koje okružuju kuću, potencijalno zanimljiva gradu ili investitorima, kao i za preuređenje u apartmane za izdavanje. Uknjižena, privatna svojina. Za više informacija ili zakazivanje razgledanja pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555