

Lux opremljen stan, Novi Dorćol ID#136896

Cena: 1.600.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Venizelosova
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 244
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3863341
Datum postavljanja oglasa: 11.05.2026

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 067/7789-343



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Nudimo vam prelep ekstra luksuzan stan u stambenom kompleksu Novi Dorćol. Stan je okrenut prema unutrašnjem dvorištu tako da ima obezbeđen miran i tih ambijet za život. Jedini duplex u bloku. Stan je veoma funkcionalan sa vrhunski odrađenim enterijerom, prirodnim materijalima, ručno pravljenim nameštajem, vrhunskom rasvetom i prodaje se sa nemeštajem. Na prvoj etaži na 7. spratu nalazi se dnevni prostor i dve dečje spavaće sobe sa kupatilima, plus toalet i garderobe. Ogroman dnevni boravak u sklopu jedinstvenog otvorenog prostora ima kuhinju i trpezariju iz koga se izlazi na prostranu lođu od oko 60m2. Na drugoj etaži koja je na 6. spratu, na koju se silazi prelepim eneterijerskim stepeništem, nalazi se prostor za roditelje, spavaća soba sa velikim kupatilom u staklusa podnim grejanjem i garderobom, velika terasa, soba u koju je trenutno smeštena garderoba. Svaka etaža ima posebna vrata iz hodnika, tako da se duplex može pretvoriti u dva stana – Dupleks je uknjižen na dva stana. Posедује 3 garažna mesta i ostavu od 20m2 koji se kupuju uz stan. Za svaku preporuku. agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555