

# Odlican duplex bez ulaganja

**Cena: 224.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 73  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3962565  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.09.2026

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212215500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno funkcionalan i prostran duplex smešten na jednoj od najtraženijih lokacija. Stan odiše komforom, obiljem prirodne svetlosti i odličnim rasporedom prostorija, što ga čini idealnim izborom za porodični život ili kao dugoročnu investiciju. Nekretninu karakterišu prostran dnevni boravak, moderno organizovana kuhinja sa trpezarijom, komforne spavaće sobe i kvalitetna završna obrada. Svaki detalj je pažljivo osmišljen kako bi pružio maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Lokacija je jedna od najvećih prednosti ovog stana – u neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, marketi, restorani, kafići, parkovi i stajališta javnog prevoza, što omogućava jednostavan i kvalitetan svakodnevni život. Ako tražite nekretninu koja spaja kvalitet, odličan raspored i vrhunsku lokaciju, ovaj duplex je prava prilika. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555