

Vračar-Novogradnja-3.0 sa garažnim mestom

Cena: 550.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Neimar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Južni bulevar
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 92
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 8. sprat

Šifra oglasa: 03-3849530
Datum postavljanja oglasa: 26.04.2026

Kontakt: Imonova a nekretnine Beograd Reg. br. 093
Telefon: 0658258202



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno namešten trosoban stan sa garažnim mestom (13 m²) u novogradnji na Vračaru. Stan ima 94 m², nalazi se na 8/9 spratu u reprezentativnom stambeno-poslovnom kompleksu useljenom 2022. godine. Dvostrano orijentisan, izuzetno svetao, sa otvorenim pogledom ka Hramu Svetog Save i ka Avali. Po strukturi trosoban, uz mogućnost lake adaptacije u troiposoban. Stan se prodaje sa kompletnim nameštajem, ugradnim plakarima i kuhinjom. Ima dve lođe, dva mokra čvora, kao i ostavu na međuspratu. Grejanje je podno centralno, po potrošnji. Objekat se nalazi na odličnoj lokaciji u podnožju Neimarske padine, u blizini Južnog buleva, autoputa, Neimarskog parka i brojnih linija gradskog prevoza. Kalenić pijaca udaljena je oko 15 minuta hoda. Stan je pogodan za stanovanje ili poslovnu namenu i predstavlja sigurnu investiciju na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555