

STAN - VRBAS - VRBAS - 90m2 - 70000 evra

Cena: 70.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vrbas (Srbija, Vrbas)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 90

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3935818

Datum postavljanja oglasa: 07.08.2026

Kontakt: Kwart Estate RT Reg. br. 2096

Telefon: 0659108295, 0621187320



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u strogom centru Vrbasa, odličnog rasporeda i veoma komforne površine u prirodi. Stan je uknjižen na 60 m², dok u prirodi ima približno 100 m², zajedno sa krovnom terasom površine oko 12 m², što ovoj nekretnini daje posebnu vrednost i znatno veći osećaj prostora. Stan se prostire na dve etaže. Na prvoj etaži nalaze se predsoblje, kupatilo, dnevni boravak sa trpezarijom, uvučena kuhinja sa sopstvenim prozorom i dve spavaće sobe. Raspored je praktičan i funkcionalan, što stan čini pogodnim za porodičan život, ali i za kupce koji žele komforan stan na centralnoj lokaciji. Na drugoj etaži nalazi se još jedna spavaća soba i izlaz na krovnu terasu površine oko 12 m². Terasa predstavlja veliki dodatni kvalitet, posebno za kupce koji žele privatni spoljašnji prostor u samom centru grada. Stan poseduje drvenu stolariju koja je i dalje u dobrom stanju. Grejanje je na gas, preko sopstvenog kotla, što omogućava potpunu kontrolu potrošnje i veoma niske troškove grejanja. Zbog lokacije u strogom centru Vrbasa, funkcionalnog rasporeda, dve etaže, dodatne krovne terase i komforne površine u prirodi, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za kupce koji traže prostran i praktičan stan na jednoj od najtraženijih gradskih lokacija. Kontakt: Ivan 065/910-82-95

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555