

Renoviran 1.5 stan u Žarkovu, prodaja! ID#1594

Cena: 114.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Žarkovo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 37
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3917323
Datum postavljanja oglasa: 09.07.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE DOO Beograd
Telefon: 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

RENOVIRAN 1.5 STAN – ŽARKOVO! Kontakt: +381668091211
Cena: 114. 900 EURA Lokacija: Beograd, Žarkovo, opština Čukarica, sprat 2 Površina: 37 m2 Struktura: Jednoiposoban stan koji se sastoji od: - dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom; - spavaće sobe; - kupatila; - ulaznog hodnika; - terase. OPIS: JEDNOIPOSOBAN STAN U MIRNOM DELU ŽARKOVA – POVOLJNO! U ponudi je funkcionalan jednoiposoban stan površine 37m², smešten na drugom spratu kvalitetno građene četvorospratne stambene zgrade u mirnom delu Žarkova. Stan je renoviran i odlikuje ga funkcionalan raspored, bez prolaznih prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, zasebne spavaće sobe, kupatila i zastakljene terase. Grejanje je na TA peć, što omogućava niske mesečne režijske troškove. Lokacija je jedna od glavnih prednosti ove nekretnine, jer se u neposrednoj blizini nalaze svi sadržaji neophodni za udoban život. Vrtić, osnovna škola, stajališta gradskog prevoza, dok su Sportski centar Žarkovo i teniski centar udaljeni svega nekoliko minuta laganog hoda. Zahvaljujući dobroj organizaciji prostora i atraktivnoj lokaciji, ova nekretnina je odličan izbor kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje. Prednost stana su kvalitetna starogradnja, renovirana unutrašnjost, funkcionalan raspored bez prolaznih prostorija, niski režijski troškovi, mirno okruženje i blizina svih važnih sadržaja. U toku je proces sprovođenja uknjiženja nekretnine kroz katastar. Za svaku preporuku. Agencijska provizija 2%