

Kuća / poslovni objekat u Kisaču starija gradnja

Cena: 420.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kisač (Srbija, Novi Sad)

Ulica i broj: Benešova

Kvadratura: 764

Površina zemljišta: 943

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Starija gradnja

Šifra oglasa: 03-3958545

Datum postavljanja oglasa: 09.09.2026

Kontakt: Stan NS

Telefon: 0638627156



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća/poslovni objekat u Kisaču (Gradska opština Novi Sad) korisne stambene površine 763 m², bruto površina placa 943 m², od toga dvorište oko 365 m². Osnovni podaci o objektu sagrađen od čvrstog materijala bez vlage u zidovima. zgrada ima prizemlje i sprat čija je osnova 493 m² bruto, odnosno 382 m² neto površine svaki nivo (382 m² prizemlje + 382 m² sprat). u prizemlju zgrade dva lokala sa izlazom na ulicu. Jedan lokal aktivan, iznajmljen za maloprodaju. podovi od betona, po sobama podne obloge pločice i itisoni centralno grejanje na čvrsto gorivo, postavljeni radijatori mogućnost priključenja na gasnu mrežu, gasna infrastruktura u okolini objekat ima vodu i struju. Mogućnost priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju. Lokacija i okolina zgrada se nalazi na uglu dve ulice Benešova I Železnička (kuća na lakat) ispred zgrade veliki parking duž ulice Benešova, dužine 36m udaljenost od Novog Sada 12 km stanica gradskog autobusa preko puta zgrade, ulica Železnička, autobuske linije 42 i 43 Ostale informacije objekat korišćen za kancelarijski i prodajni prostor velik korisna površina objekta pruža dobar potencijal za privredne / uslužne delatnosti kao starački dom, zdravstvena klinika, prodajni prostor ili višestambeni objekat <https://maps.app.goo.gl/jsFgdpYLQNs7dMsX6> GPS lokacija 45.35528021662513, 19.731420696618244 Cena 420.000 EUR. Prodaja direktno od vlasnika.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555