

Guncati, Barajevo ID#8837

Cena: 395.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Guncati (Srbija, Beograd, Barajevo)

Kvadratura: 566
Površina zemljišta: 1000
Broj soba: 5 soba i više

Šifra oglasa: 03-3738708
Datum postavljanja oglasa: 25.12.2025

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo porodičnu kuću na odličnoj lokaciji, u naselju Guncati, opština Barajevo, na samo 20minuta od Banovog Brda. Kuća ima divan pogled i nalazi se na 300m od glavne ulice, kao i u blizini prodavnica i autobusnog stajališta. Smeštena je na 10ari placa sa mogućnošću proširenja na još 16ari. U ponusi su dva objekta, jedan 400m², a drugi 166m². Kuća pruža velike mogućnosti. Pogodna je za više porodica, jer svaki sprat može da funkcioniše kao zaseban stan, kao i mogućnost pokretanja biznisa-proizvodnje. Izuzetno je pogodna za smeštaj velikog broja radnika kao i dom za stare. Veći objekat zahteva određena ulaganja, međutim potencijal koji pruža sve to opravdava. Dvorište je uređeno, a u prednjem delu izbetonirano, tako da ostavlja mogućnost parkiranja za više automobila. Veći objekat je uknjižen na 103m², i na 4 etaže, a manji na 81m², na dva nivoa. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555