

Poslovni prostor za izdavanje na Lekinom brdu 40m2

Cena: 600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

Kvadratura: 40

Namena prostora: Lokal

Šifra oglasa: 03-3958657

Datum postavljanja oglasa: 09.09.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005

Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Maksima Gorkog, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor površine 40 m²; u Ulici Maksima Gorkog, na Lekinom brdu. Prostor se nalazi u prizemlju i odlikuje ga visina plafona od 3,6 m. Funkcionalna organizacija omogućava prilagođavanje različitim vrstama poslovnih delatnosti, a prostor je odmah useljiv. Raspored i organizacija poslovnog prostora Poslovni prostor sastoji se od jedne prostrane glavne prostorije i kupatila. Otvoren i jednostavan raspored pruža mogućnost organizovanja enterijera u skladu sa potrebama budućeg zakupca. Prostor može biti pogodan za kancelariju, studio, salon i druge mirnije poslovne delatnosti, u zavisnosti od potreba zakupca i uslova za obavljanje konkretne delatnosti. Tehničke karakteristike Površina poslovnog prostora iznosi 40 m², a visina plafona 3,6 m. Grejanje i hlađenje je putem inverter klima. Lokal poseduje izlog i direktan ulaz sa ulice, kao i dodatni ulaz iz dvorišta. Prostor se nalazi u prizemlju i odmah je useljiv. Lokacija na Lekinom brdu Poslovni prostor nalazi se u Ulici Maksima Gorkog na Lekinom brdu, na lokaciji sa razvijenom stambenom i poslovnom infrastrukturom. U okruženju se nalaze različiti komercijalni i uslužni sadržaji, dok Ulica Maksima Gorkog omogućava dobru povezanost sa Vračarom, Voždovcem i drugim delovima Beograda. Položaj u prizemlju, plafoni visine 3,6 m i mogućnost različite organizacije prostora čine ovu nekretninu pogodnom za zakupce koji traže funkcionalan poslovni prostor na Lekinom brdu. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555