

Na prodaju trosoban stan GA 506 Lustica Bay

Cena: 1.480.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Luštica (Crna Gora, Herceg Novi)

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 134

Stanje objekta: Novogradnja

Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3038941

Datum postavljanja oglasa: 15.05.2024

Kontakt: Rivijera Nekretnine Herceg Novi

Telefon: +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Luštica Bay utjelovljuje miran mediteranski način života, spajajući tradiciju i nasleđe s inovacijama i savremenim pogodnostima koje predstavljaju prošlost i budućnost Crne Gore. Sa pažljivom negom i posvećenošću, Orascom Development je stvorio ovu vizionarsku destinaciju, oslanjajući se na svoje neprevaziđeno iskustvo u stvaranju integrisanih zajednica. Ova čvrsta osnova osigurava rast Luštica Bay-a u decenijama koje dolaze. The Peaks, najsofisticiranije naselje u gradu do sada, nudi arhitektonski impresivne domove s suptilnom sofisticiranošću u unutrašnjem dizajnu. Pažljivo uklesani u krševitu topografiju brda s minimalnim uticajem na životnu sredinu, ova stambena kolekcija se ponosi zadivljujućim pogledima na raznoliki teren i Jadransko more. Susedan budućem golf terenu sa 18 rupa (prvom takvom u Crnoj Gori), The Peaks je nova zajednica sa starom dužinom, utemeljena na tradiciji i savremenim estetikama. Botanika, premijerno stambeno izdanje The Peaksa, podiže život na novu razinu. Svaka pažljivo osmišljena rezidencija nudi dramatične poglede na Jadransko more i prve rupe golf terena. Botanika obuhvata spektakularne vile, townhouse-ove sa tri spavaće sobe i privatnim bazenima, kao i apartmane sa jednom do tri spavaće sobe. Ovi izolovani privatni kutci stvoreni su sa održivim arhitektonskim principima i prirodnim materijalima poput kamena i drveta. Sofisticirano susjedstvo pruža osamu i privatnost, uz pogodnost obližnjeg budućeg gradskog centra za kupovinu, sport i gastronomiju. Karakteristike apartmana: Prostrani stan s pogledom na golf terene 1 i 2 i Jadransko more Otvoreni plan dnevnih i trpezarijskih prostora Unikatno izrađena kuhinja po meri sa Miele aparatima (ili sličnim međunarodnim brendom) Pločice od porcelana u efektu kamena i teraco izgleda Balkoni koji obuhvataju stanove Pristup bazenu u okviru naselja i Guvno – prostoru za sedenje Parking u okviru naselja

Nadogradnje uključuju unikatne ormare obložene furnirom, visokokvalitetni parket, dodatne Miele aparate (ili slične) i brendirane slavine i sanitarije, kao i grejalicu za pećnik. Standard: Sanitarije Laufen & Catalano, Hansgrohe (ili slične) slavine za kupatilo i pribor u hromiranom finišu Nadogradnja: Sanitarije Laufen & Catalano (ili sličnog međunarodnog brenda). Hansgrohe (ili slične) slavine za kupatilo i pribor u mat crnom finišu Top of Form Ukupna površina trosobnog stana: 133.80 m² Površina terase: 34,97 m²

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555