

Prodajem trosoban duplex na Grbavici, 81 m²

Cena: 175.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Miše Dimitrijevića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 81
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3363882
Datum postavljanja oglasa: 05.02.2025

Kontakt:
Telefon: 062313042



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Продајем трособан стан 81m², дуплекс, који се лако може преуредити у четворособан, уз минимална улагања. Стан се налази у Новом Саду, на Грбавици, у улици Мише Димитријевића. Дворишно је оријентисан, налази се на 5. спрату стамбено - пословне зграде са лифтом. У доњој етажи стан садржи предсобље, дневни боравак са кухињом, трпезаријим и оставом, тоалет и терасу. У горњој етажи има ходник из којег се улази у две лепе спаваће собе и купатило. Косине не ометају функционалност простора, будући да почињу на висини од 1,70m. Горе су кровни Velux прозори и комплетно је изнад бетонска плоча, која оваквим становима даје сигурност од прокишњавања. У стану купцу остају сви елементи рађени по мери (кухиња и ормари). За остале ствари постоји могућност договора. Стан је укњижен 1/1, без терета, и може да се купи на кредит. Постоји могућност замене за мањи стан у граду уз доплату. Стан има припадајућу подрумску просторију. У дворишту зграде доступан је заједнички паркинг за станаре. Контакт телефон власника стана 062/313 042

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555