

Novi Sad - Bistrica, Novo Naselje, Izuzetno svetao stan 56 m² + terasa 10 m² | Renoviran, namešten

Cena: 165.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 56
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je kompletno namešten, renoviran stan površine 56 m² na Novom Naselju, u mirnom i zelenilom okruženom delu Bistrice. Stan je renoviran 2022. godine i veoma je lepo i uredno održavan. Izuzetno je svetao, prijatan i funkcionalnog rasporeda, a prodaje se kompletno namešten, što ga čini idealnim za useljenje bez dodatnih ulaganja. Ali postoji mogućnost za dogovor oko nameštaja. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i hodnika. Posebna prednost je prostrana terasa od 10 m², koja nije uračunata u kvadraturu stana, pa kupac dobija dodatnih 10 m² spoljnog prostora. Uz stan pripadaju šupa u prizemlju zgrade i ostava na spratu, što pruža značajan dodatni prostor za odlaganje. Zgrada poseduje lift, zajedničku biciklanu i video-nadzor. Stan se nalazi u veoma prijatnom, mirnom i zelenom delu Novog Naselja, u neposrednoj blizini vrtića i osnovne škole, kao i prodavnica i ostalih sadržaja potrebnih za svakodnevni život. U okolini se nalazi veliki broj parking mesta, a parkiranje je u slobodnoj zoni, bez naplate i bez potrebe za traženjem privatnog parkinga. Nekretnina predstavlja odličan izbor za porodicu, ali i za kupce koji žele potpuno opremljen i useljav stan na dobroj lokaciji, bez potrebe za dodatnim renoviranjem i opremanjem. Prodaje se zajedno sa pripadajućom šupom i ostavom.

Šifra oglasa: 03-3978057
Datum postavljanja oglasa: 07.10.2026

Kontakt: Aleksandra
Telefon: 0656996949