

## 2.5 Kalenic, Ivana Đaje ID#1999

**Cena: 750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Ivana Đaje  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 70  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Izdaje se veoma funkcionalan i lepo organizovan stan strukture 2.5 na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini Kalenić pijace. Stan je izuzetno praktičnog rasporeda, iz prostranog hodnika ulazi se u sve prostorije, dok je spavaći deo odvojen i sastoji se od dve sobe i kupatila, što pruža dodatni mir i privatnost. Kuhinja je prostrana i potpuno opremljena svim neophodnim aparatima, poseduje ugradni orman i ostavu, a u nju se ulazi i iz hodnika i iz dela sa trpezarijom i dnevnim boravkom. Dnevni boravak sa trpezarijom izlazi na terasu kvadratnog oblika, na kojoj ima dovoljno prostora za sedenje i uživanje, a stan je orijentisan ka mirnom dvorištu sa dosta zelenila. Nalazi se u kvalitetnoj staroj gradnji sa odličnom izolacijom, pa su leta prijatna, a zime tople. U blizini se nalazi sve što je potrebno za udoban život u gradu – Kalenić pijaca, marketi, restorani, kafići, kao i odlična povezanost gradskim prevozom. ,

**Šifra oglasa:** 03-3878202

**Datum postavljanja oglasa:** 28.05.2026

**Kontakt:** GORDANA VOJVODIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
KLJUČ NEKRETNINE BEOGRAD

**Telefon:** 060/3335525

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555