

Unikatan, lux, salonac sa parkingom

Cena: 530.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Krunski venac (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Krunska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 100
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3491655
Datum postavljanja oglasa: 14.05.2025

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Ekskluzivan salonski stan, kompletno opremljen i namešten u elitnom delu Beograda, u Krunskoj ulici. Nalazi se u neposrednoj blizini Dvora, Skupštine, brojnih ambasada, Tašmajdanskog i Pionirskog parka. Zgrada je izdadjena 1928. sa renoviranom fasadom i pod zaštitom je Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Posедуje ulazni hodnik, raskošni dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom otvorenog koncepta, tri spavaće sobe, kupatilo, toalet i terasu. Grejanje je centralno i podno u svim prostorijama uključujući i terasu. Trostrane je orijentacije, jug-zapad-istok i odlične je osvetljenosti. Visina tavanice je preko 3m. Uknjižen je vlasnik 1/1, bez upisane površine. Poseduje 94,86 m2 grejne površine i terasu od 5,94 m2. Sopstveno parking mesto u dvorištu zgrade. Predstavlja spoj klasičnog šarma estetike i funkcionalnosti. Odlična prilika za sve koji traže reprezentativan prostor na ekskluzivnoj lokaciji. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555